©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] TUESDAY, 11th NOVEMBER, 2025/KARTIKA 20, 1947 [No. 7494

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

''નમુનો-ઝ''

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નગર રચના યોજના નં.૪૫૭ (ગોધાવી)

નં. નરયો/નં.૪૫૭(ગોધાવી)/અધિસુચના/પ્રસિધ્ધી/૪૭૪૮.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૦૯-૧૦-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ IV-B ના પાના નંબર ૫૨૯-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા.૦૭/૧૦/૨૦૨૫ ની અધિસુચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૩૬૭/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૫/૩૯૫૫/લ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૭-૧૦-૨૦૨૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૩૬૬ ઓફ ૨૦૨૫/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૫/૩૯૫૫/લ થી મંજુર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫૭ (ગોધાવી) ને આખરી કરવા સારું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ પ્રવર નગર નિયોજક, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૭-૧૧-૨૦૨૫ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫૭ (ગોધાવી)ની ચતુ:સીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે. ગોધાવીની એગ્રીકલ્ચર ઝોનની જમીનો.

દક્ષિણે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન

પૂર્વે : નર્મદા બ્રાંચ કેનાલ

પશ્ચિમે : ડીએફસી કોરીડોર

સદરહું યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે: ગોધાવી ગામના નીચે દર્શાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે : ગોધાવી : NA૪૧/પૈકી, ૯૫/પૈકી, ૧૦૦, ૧૦૧/૧, NA૧૦૧/૨, NA૧૦૧/૩, NA૧૦૧/૪, ૧૦૧/૫, ૧૦૬, ૧૦૭/૧, ૧૦૭/૨, ૧૦૮/પૈકી, ૧૨૭, ૧૧૨, ૧૩૨, ૩૬૮, NA૪૪૦, ૪૦૮/૨, ૪૦૮/૩, ૪૦૯/૧, ૪૦૯/૨, NA૪૨૨, NA૪૯૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૫૮, ૪૨૬, ૪૩૬/૧, NA૪૪૫, ૪૫૧, ૪૫૨, NA૪૯૪/૩, NA૫૩૮, ૫૪૧, ૫૪૩, ૬૭૬/પૈકી, ૬૭૮, ૯૮ પૈકી, NA૧૧૬, ૪૨, ૪૩/પૈકી, ૪૪/પૈકી, ૪૫/પૈકી, ૮૦/પૈકી, ૧૦૯, ૧૧૩, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૨૦, ૧૨૧, ૨૩૫, ૩૬૭/૧+૩૬૭/૨, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૩, NA૪૪૧, NA૪૬૫, NA૪૬૯, NA૫૦૩, NA૫૦૫, NA૫૦૬, NA૫૦૭, ૫૧૯/પૈકી, ૫૨૫/પૈકી, NA૫૩૪, ૪૮૨/૨, ૫૦૮, ૫૧૦, ૯૮/પૈકી, NA૧૧૬/પૈકી૧, ૪૩૫/પૈકી, ૮૧/પૈકી, ૮૪/૧/પૈકી+૮૪/૧/પૈકી ૨/પૈકી ૨, ૮૪/૪/પૈકી૨, ૮૪/૫પૈકી, ૮૫/પૈકી૨, ૯૦/પૈકી૨, ૯૪/પૈકી૨, NA૧૨૬/૧, ૧૨૬/૨, NA૧૩૦, NA૧૩૧, NA૧૩૩/૧, NA૨૩૦, NA૨૩૧, ૨૩૨/૨ પૈકી, NA૨૩૩/૧, NA૨૩૬, NA૨૩૯/પૈકી, ૪૦૦, NA૪૧૧/૧, NA૪૧૩, NA૪૧૭/પૈકી, NA૪૧૮, ૪૪૩,NA૪૫૩, NA૪૫૭/પૈકી, NA૪૬૭, NA૪૭૧/૧+૨, NA૪૭૨/૨, NA૪૭૪, NA૪૭૫, ૪૮૩, NA૪૯૦/૧, NA૪૯૩, NA૪૯૪/૧, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, NA૫૦૨, NA૫૦૪, NA૫૧૧, NA૫૧૨, NA૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫/૧+૫૧૫/૨, NA૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮ પૈકી, ૫૨૦ પૈકી, ૫૨૧ પૈકી, NA૫૨૭, NA૫૩૧/૨, NA૫૩૯, NA૫૪૦/૧ પૈકી, ૫૪૦/૨/૨પૈકી, NA૬૮૦, ૫૪૪, ૫૪૫, ૭૦૭ પૈકી, NA૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, ૪૧૫/પૈકી, ૪૩૮/પૈકી, (૪૪૯/૧+૪૪૯/૨)/પૈકી, ૮૪/૧/પૈકી+૮૪/૧/પૈકી ૨/પૈકી ૨, NA૧૦૪, NA૧૧૪, ૧૧૫, ૧૨૫/૨/પૈકી૧+૧૨૫/૨/પૈકી૨, ૧૩૩/૨, ૧૩૪/ પૈકી ૨, ૨૩૨/૧/પૈકી૧ +૨૩૨/૧/પૈકી૨, NA૨૩૩/૨, NA૨૪૮/પૈકી, NA૪૦૫/૨, NA૪૦૭, NA૪૦૮/૧, NA૮૪૧, ૪૦૬, ૬૮૧ પૈકી, NA૪૬૩, ૫૨૮, NA૫૩૫, ૩૬૬પૈકી, ૬૬૮ પૈકી, ૭૦૬/પૈકી, ૪૩૬/૧ પૈકી, ૮૪/૨, ૮૪/૩, ૯૭/પૈકી, ૯૯, ૧૦૨, ૧૦૩, NA૧૧૦/૧, ૧૧૦/૨, ૧૧૧, ૧૧૯, NA૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪/૧, ૧૨૪/૨, ૧૨૫/૧, ૧૨૮/૧+૧૨૮/૨, ૧૨૯, ૧૩૫/૨/પૈકી, ૧૩૬/પૈકી, ૪૬૦/૧, ૪૬૦/૨/પૈકી૧+૪૬૦/૨/પૈકી૨, ૪૬૨/૧, ૪૭૦, ૪૭૩, ૪૭૬, NA૪૮૦, (NA૪૮૫/૧+૪૮૫/૨/૧+૨+૩)પૈકી, ૫૪૯/પૈકી, ૫૫૦/પૈકી, ૬૭૯, (૬૮૮/૨ પૈકી+૬૮૮/૩)/પૈકી, (૭૦૫/૧પૈકી+૭૦૫/૨)/પૈકી, ૧૩૭/પૈકી, ૧૩૮/પૈકી, ૨૨૭/પૈકી, ૨૨૮/૧+૨/પૈકી, ૨૨૯, ૨૩૪, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૧/પૈકી/પૈકી, ૨૪૦/૧પૈકી, ૨૪૦/૧પૈ, NA૨૪૫/પૈકી, ૨૪૬/૧/૧, ૨૪૬/૧/૨, ૨૪૭/૧, ૨૪૭/૨, ૨૪૭/૩, ૩૬૭/૩, ૩૬૯, ૩૭૦/પૈકી, ૩૯૯/પૈકી, ૪૦૧, ૪૦૨ પૈકી/પૈકી, ૪૦૩/૧, ૪૦૩/૨, ૪૦૪/૧, ૪૦૪/૨, ૪૦૫/૧, ૪૧૪, ૩૯૧, NA૩૯૫/૨/પૈકી, ૪૧૦, ૪૧૬/પૈકી, ૪૨૦, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૩૪, ૪૫૦, ૪૩૬/૨, ૪૩૭, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૫૯, ૬૭૦, ૬૭૧/૨ પૈકી, ૬૭૫/૨ પૈકી, ૪૧૫ પૈકી, ૪૩૫ પૈકી, (૪૪૯/૧+૪૪૯/૨)/પૈકી, ૩૮૮/પૈકી, ૩૮૯/પૈકી, ૩૯૨/પૈકી, ૩૯૫/૧/પૈકી, ૩૯૭/પૈકી, ૩૯૮/પૈકી, ૪૩૯, ૪૭૮, ૪૩૮/પૈકી, ૫૨૨/પૈકી, NA૨૫૦/પૈકી, ૩૯૦, ૪૧૧/૨, ૪૧૨, ૪૧૯, ૪૨૧, ૪૩૨, ૪૪૨/૧, ૪૪૨/૨, ૪૪૪, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૬૧, ૪૬૨/૨, ૪૬૪, ૪૬૬, ૪૬૮, ૫૨૯/૧, ૫૨૯/૨, NA૪૭૨/૧, ૪૭૭/પૈકી, ૪૭૯, ૪૮૨/૧, ૪૮૪, (NA૪૮૫/૧+૪૮૫/૨/૧+૨+૩)પૈકી, ૪૮૬, ૪૮૮, ૪૮૭, ૪૮૯, ૪૯૦/૨/૧, ૪૯૦/૨/૨, NA૪૯૧, ૪૯૪/૨, ૪૯૫/૧, ૪૯૫/૨, ૫૦૯, ૫૧૯/પૈકી, (૫૨૪/૧ પૈકી+૫૨૪/૨ પૈકી), ૫૨૬ પૈકી, ૫૩૦/૧, ૫૩૦/૨, ૫૩૧/૧, ૫૩૨, ૫૩૩, NA૫૩૬, ૫૩૭, ૫૪૦/૨/૧, ૫૪૨, ૫૪૬, ૫૪૭/પૈકી, ૫૪૮/પૈકી, ૬૬૯ પૈકી, ૬૭૭.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજયપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫૭ (ગોધાવી) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નક્શાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉકત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યકિતઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા : ૦૭-૧૧-૨૦૨૫

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહી/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી
પ્રવર નગર નિયોજક
અમદાવાદ નગર રચના યોજના,
એકમ-૨, અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામુ :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
અમદાવાદ નગર રચના યોજના , એકમ-૦૨, અમદાવાદ.
ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્ષ,
ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯

Signature Not Verified
Signed by : PATEL JAYESHKUMAR RAGHUNATHBHAI
Manager
Government Press & Stationery, Rajkot
Date : 2025.11.12 08:51:26 IST